

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE PENTRU ANUL 2026**CAPITOLUL I: IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI****CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE**

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,08% asupra valorii impozabile a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

TIPUL CLĂDIRII	VALOAREA IMPOZABILĂ (lei/mp)	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și de încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau de încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau pereți exteriori din cărămidă arsă sau alte materiale rezultate în urma unui tratament termic / chimic	1553	932
B. Clădiri cu pereții exteriori din lemn, piatră naturală, cărămidă nearsă vălătuci, șipci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic / chimic	468	310
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau pereți exteriori din cărămidă arsă sau alte materiale rezultate în urma unui tratament termic / chimic	310	271
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, piatră naturală, cărămidă nearsă vălătuci, șipci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic / chimic	193	116
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabilă a clădirii, se ajustează prin înmulțirea cu coeficientul de corecției corespunzător rangului și zonei.

Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PENTRU CLĂDIRILE DEȚINUTE DE PERSOANELE JURIDICE

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru plata cu anticipație a impozitului/ taxei pe clădiri datorat pe întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

CAPITOLUL II: IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - TERENURI CU CONSTRUCȚII

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 mp, inclusiv, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona A rangul IV pentru satul Zvoriștea	1107 lei/ha
Zona A rangul V pentru celelalte sate componente	1107 lei/ha

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII

Categoria de folosință	Zona A - lei/ha
1. Teren arabil	45
2. Pășune	33

3. Fâneată	33
4. Vie	70
5. Livadă	83
6. Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	45
7. Teren cu ape	23

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Categoria de folosință	Zona A - lei/ha
1. Teren cu construcții	48
2. Arabil	78
3. Pășune	45
4. Fâneată	45
5. Vie pe rod	87
6. Livadă pe rod	87
7. Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	25
8. Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	10
9. Teren cu amenajări piscicole	54

Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren datorat pe întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

CAPITOLUL III: IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din acestea, cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	
Vehicule înmatriculate	lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta
1. Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv	12
2. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc inclusiv	29
3. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc inclusiv	112
4. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc inclusiv	223
5. Autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 3001 cmc	451
6. Autobuze, autocare, microbuze	37
7. Alte autovehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	47

8. Tractoare înmatriculate	29
Vehicule înregistrate	lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta
1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică mai mică de 4800 cmc	7
2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică mai mare de 4800 cmc	10
3. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	78 lei/an

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute (Impozitul în lei/an)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare (Impozitul în lei/an)
I	Vehicule cu două axe	X	X
	1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	221
	2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	221	615
	3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	615	863
	4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	863	1955
	5. Masa de cel puțin 18 tone	863	1955
II	Vehicule cu trei axe	X	X
	1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	221	384
	2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	384	790
	3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	790	1028
	4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	1028	1585
	5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1585	2459
	6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1585	2459
	7. Masa de cel puțin 26 tone	1585	2459
III	Vehicule cu patru axe	X	X
	1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1028	1042
	2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	1042	1627
	3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1627	2583
	4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2583	3830

	5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2583	3830
	6. Masa de cel puțin 32 tone	2583	3830

**Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport
marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone**

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute (Impozitul în lei/an)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare (Impozitul în lei/an)
I	Vehicule cu 2+1 axe	X	X
	1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	100
	4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	100	227
	5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	227	535
	6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	535	692
	7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	692	1250
	8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1250	2188
	9. Masa de cel puțin 28 tone	1250	2188
II	Vehicule cu 2+2 axe	X	X
	1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	214	498
	2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	498	821
	3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	821	1205
	4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1205	1455
	5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1455	2391
	6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2391	3318
	7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	3318	5035
	8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	3318	5035
	9. Masa de cel puțin 38 tone	3318	5035
III	Vehicule cu 2+3 axe	X	X

	1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2640	3673
	2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3673	5035
	3. Masa de cel puțin 40 tone	3673	5035
IV	Vehicule cu 3+2 axe	X	X
	1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2333	3237
	2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3237	4480
	3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	4480	6628
	4. Masa de cel puțin 44 tone	4480	6628
V	Vehicule cu 3+3 axe	X	X
	1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1327	1605
	2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1605	2398
	3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2398	3816
	4. Masa de cel puțin 44 tone	2398	3816

Remorci, semiremorci sau rulote

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masă totală maximă autorizată	lei
a) Până la 1 tonă inclusiv	15
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	54
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	80
d) Peste 5 tone	100

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport datorat pe întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

CAPITOLUL IV: TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	Taxa în lei
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	X
a) până la 150 m ² inclusiv	4
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	4

c) între 251 și 500 m ² inclusiv	7
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	7
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	8
f) peste 1.000 m ²	10+0,01% lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul Consiliului Județean	20 lei
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice	11 lei/mp
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	16 lei/racord

CAPITOLUL V: TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIILOR PENTRU DESFĂȘURAREA UNOR ACTIVITĂȚI

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	37 lei
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	58 lei
Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	58 lei
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a acordului de funcționare privind desfășurarea activităților CAEN: 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive	X
a) pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv	2774 lei
b) pentru o suprafață mai mare de 500 mp	5546 lei

CAPITOLUL VI: TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate	3%
Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	lei/m ² sau fracțiuni de m ²
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	49
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	36

CAPITOLUL VII: IMPOZITUL PE SPECTACOLE

a) spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, 2% din suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor
b) orice alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), 5% din suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor

CAPITOLUL VIII : TAXE SPECIALE

Taxa pentru eliberarea adeverințelor și certificatelor, pentru fiecare în parte	8 lei
Taxa pentru asigurarea serviciului de pază la persoane fizice	47 lei/an/gospodărie
Taxa de salubritate:	X
a) pentru persoane fizice	210 lei/an/gospodărie, din care: 126 lei/an gestionare deșeuri umede
	82 lei/an gestionare deșeuri reciclabile
	2 lei/an contribuția pentru economia circulară
b) pentru persoane juridice	1051 lei/an, din care: 631 lei/an gestionare deșeuri umede
	418 lei/an gestionare deșeuri reciclabile
	2 lei/an contribuția pentru economia circulară
Taxa pentru închirierea lunara a spatiilor cu altă destinație decât cea de locuință	X
a) pentru spații destinate activităților culturale și distractive	12 lei/mp
b) pentru spații comerciale	23 lei/mp
c) pentru spații utilizate ca sedii administrative sau destinate altor activități	18 lei/mp
Taxa pentru închirierea sălii de sport	232 lei/oră
Taxa pentru închirierea utilajelor	X
a) pentru buldoexcavator	132 lei/ora
b) pentru mașina funerara tip dric	20 lei/ora
Taxa pentru înregistrarea vehiculelor	66 lei